



04010501211040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1050

12 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ναυπλίου του Νομού Αργολίδος. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,950 στρεμμάτων, στην θέση «Βίγλες», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μακρυσίου του Δήμου Μεγαλόπολης, του Νομού Αρκαδίας. 2
- Διόρθωση των ορίων του οικισμού Καλλιθέας του Δ.Δ. Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης. 3
- Τροποποίηση της με αριθμό 29/26977/ΠΣΚ/1431/11.10.2001 Απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 2.θ της Σ. Διανομής "Λαχανάς 1937" στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Λαχανά του Δήμου Λαχανά, (Ν. Θεσσαλονίκης)», (ΦΕΚ 891/Δ/22.10.2001). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2464 σχετ. 804 (1)
- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ναυπλίου του Νομού Αργολίδος.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».
- Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

5. Τον Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137 Α) «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.2508/1997 «περί αρμοδιότητας έγκρισης μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ».

8. Την υπ' αριθμ. 53/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίου για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ναυπλίου και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 όπου απεικονίζονται τα όρια του Δήμου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

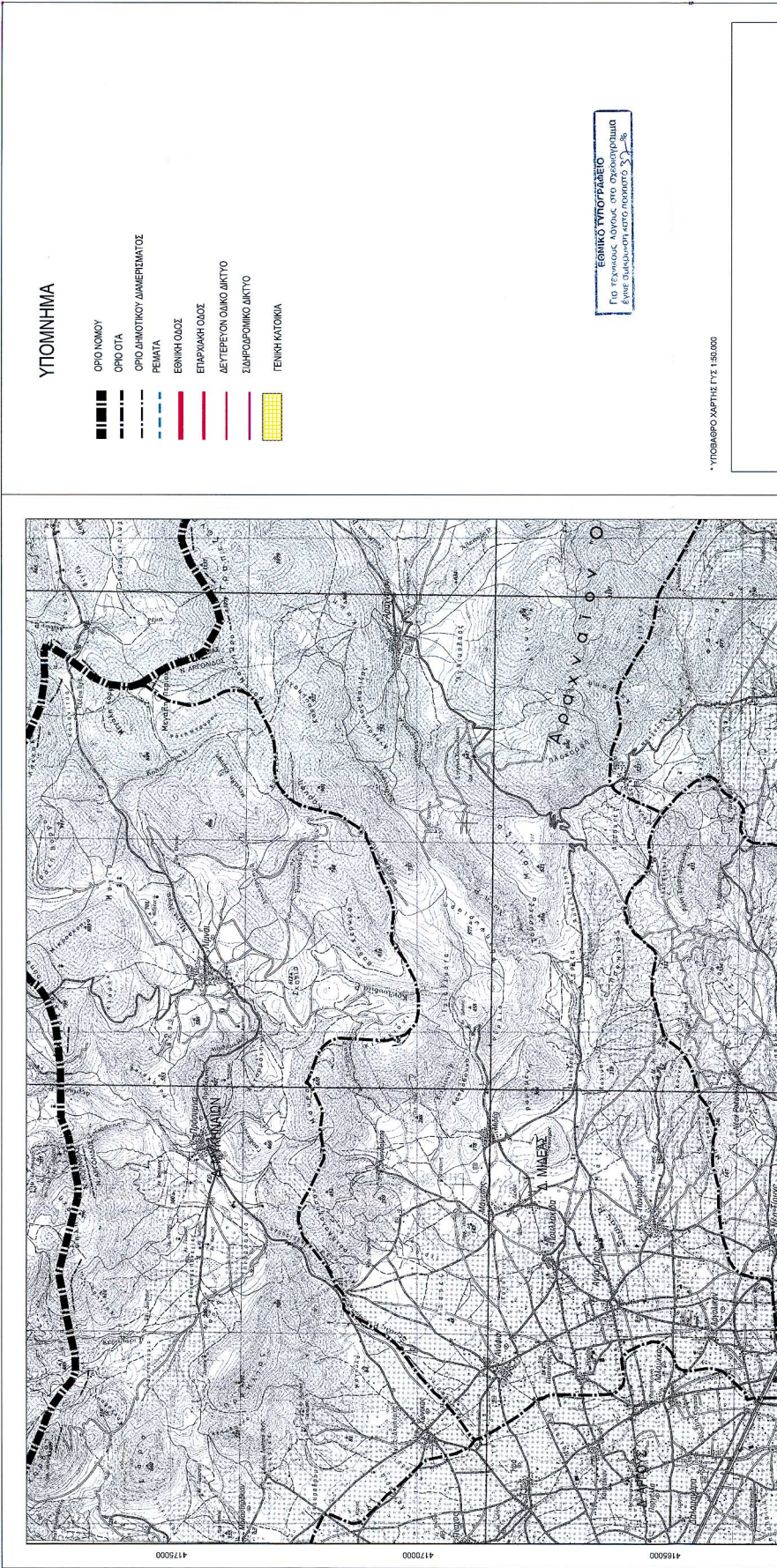
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) στην περιοχή εντός των ορίων του Δήμου Ναυπλίου όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

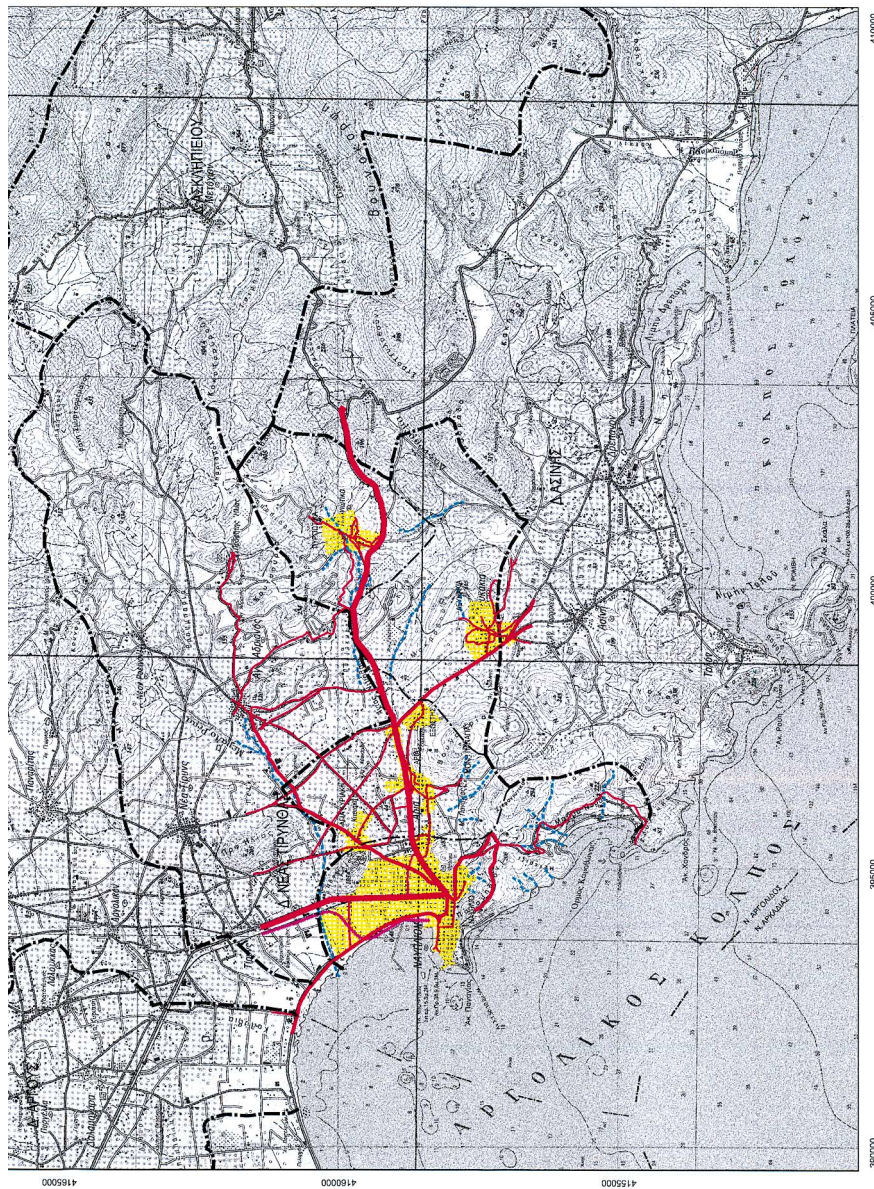
Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης να μην υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες.

Η παρούσα απόφαση με το συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 υπογεγραμμένο από την Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 6 Οκτωβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



[illegible]

Αριθ. 1935

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,950 στρεμμάτων, στην θέση «Βίγλες», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μακρυσίου του Δήμου Μεγαλόπολης, του Νομού Αρκαδίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις, γ) Του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα: δα) Του άρθρου 41 παρ. 1, δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1. ε) Του Ν. 1892/1990 άρθρο 120 παρ. 1. και στ) Του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.», άρθρο 1 παρ. 15.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 168692/3318/5.10.1981, δ) 85144/1468/9.9.1992 και ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την αριθ. 3453/4.10.2004 πρόταση του Δασαρχείου Τριπόλεως, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη φυσική

αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27 Αυγούστου έ.έ., τη δημόσια δασική έκταση (της παρ.2 και 3β, του άρθρου 1 του Ν.3208/2003) εμβαδού εννιακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (0,950 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Βίγλες», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μακρυσίου του Δήμου Μεγαλόπολης του Νομού Αρκαδίας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α του συνημμένου από 17.9.2004 τοπογραφικού διαγράμματος (κλίμακας 1:500) μετά του αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ (κλίμακας 1:20.000) που συνέταξε ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Τριπόλεως Θεόδωρος Ζαρρής, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης, από την εν λόγω πυρκαγιά, δασικής βλάστησης αποτελούμενης κυρίως από θαμινώδη βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων (πρίνοι).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

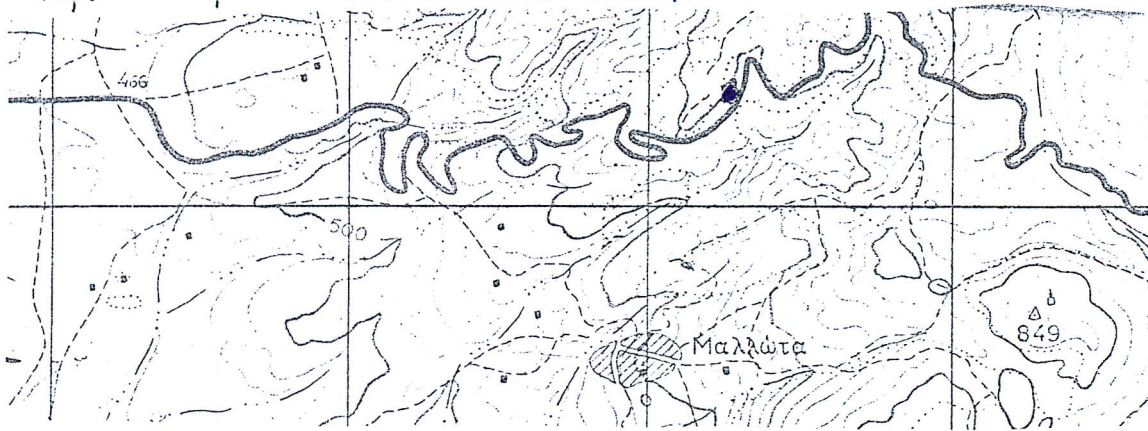
Τρίπολη, 6 Οκτωβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Ευρύτερη περιοχή εκ του φύλλου χάρτου ΓΥΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ Νο 6

Καρένι Αμφοδία Ασπιώτι έσταση

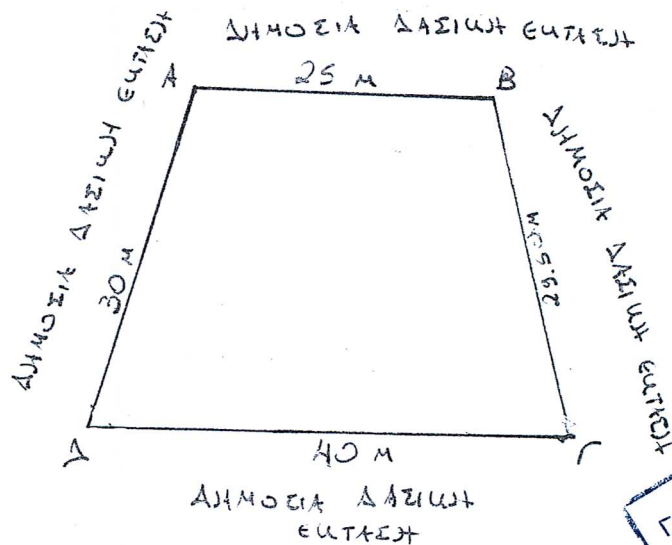


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καρένι Ασπιώτι έσταση επί της "Βίγλες" Δ.Δ. Μαυροβίου Αίγυψο
Μεγ/205

Κλίμακα: 1:500

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Α): 950 μ²



ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΜΕΓ/ΛΗ179/2004

Ο Συντάξας

ΖΑΡΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΤΡΙΠΟΛΗ

22/9/04

Κ. Λαζαρίδης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΤΡΙΠΟΛΗ

6/10/04

Η. Δ. Λαζαρίδης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΤΡΙΠΟΛΗ

6/10/04

Ο. Γ. Γ. Π. Π.

ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 3327

(3)

Διόρθωση των ορίων του οικισμού Καλλιθέας του Δ.Δ.
Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Την υπ' αριθμ. 2160/18.6.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τον Ν.2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
6. Τον Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
7. Τον Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Νέος οικιστικός Νόμος».
8. Τον Ν.3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α).
9. Τις διατάξεις του Π.Δ./24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των».
10. Την υπ' αριθμ. 973/6.4.1989 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Καλλιθέας της Κοινότητας Δρέπανου του Νομού Αργολίδος.
11. Την υπ' αριθμ. 62026/3554/7.12.1998 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για τη διόρθωση των ορίων του ανωτέρω οικισμού.
12. Την υπ' αριθμ. 197/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασίνης.
13. Την υπ' αριθμ. 1189/11.3.2003 βεβαίωση του Δήμου Ασίνης ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της υπ' αριθμ. 197/2002 προηγούμενης απόφασης.

14. Το Πρακτικό 10/26.11.2003 Θέμα 2ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

15. Την υπ' αριθμ. 1136 άδεια οικοδομής της ισογείου αποθήκης του Μανουσάκη Δημητρίου.

16. Τα υπ' αριθμ. 24950/6.12.2000, 24951/6.12.2000, 24952/6.12.2000 και 25007/5.1.2001 συμβόλαια οικοπέδου.

17. Τον ορθοφωτοχάρτη με αριθμό 400-152/5 σε κλίμακα 1: 5000.

18. Το Πρακτικό 6/29.7.2004 Θέμα 2ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση των ορίων του οικισμού Καλλιθέας του Δ.Δ. Δρέπανου του Δήμου Ασίνης σύμφωνα με το θεωρημένο σε κλίμακα 1 : 5000 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα την παρεμβολή του σημείου 1α μεταξύ των σημείων 1' και 2' όπου 1' ορίζεται ως η βορειοδυτική γωνία της αποθήκης του Κων/νου Μανουσάκη, 1α ως η οικία του Γεωργίου Χριστόπουλου και 2' σημείο επί του επαρχιακού δρόμου Καστρακίου - Δρεπάνου ευρισκόμενο 50 μέτρα προ της διασταύρωσης αυτού με τον κοινοτικό δρόμο προς Πλάκα καθόσον κατά την αρχική οριοθέτηση η οικία του Γεωργίου Χριστόπουλου αποτυπώθηκε σε λάθος θέση και η παραπάνω διόρθωση αφορά μόνο την περιγραφή των περιμετρικών ορίων και δεν επιφέρει καμία αλλαγή στο σχέδιο του.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εντός 30 ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Οκτωβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 29/40642/ΠΣΚ/1265οικ

(4)

Τροποποίηση της με αριθμό 29/26977/ΠΣΚ/1431/11.10.2001 Απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 2.θ της Σ. Διανομής "Λαχανάς 1937" στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Λαχανά του Δήμου Λαχανά, (Ν. Θεσσαλονίκης)», (ΦΕΚ 891/Δ/22.10.2001).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο Νόμου με τίτλο "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

4. Το έγγραφο 5448/28.8.2004 της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας και το έγγραφο 08/2567/15.7.2004 της Δ/σης Τοπογραφίσεων και

Κτηματολογικών καταγραφών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης από τα οποία προκύπτει ότι η αρίθμηση του τεμαχίου στο οποίο αναφέρονταν η 29/26977/ ΠΣΚ/1431/11.10.2001 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 891/Δ/22.10.2001) ως «2.θ» ήταν εσφαλμένη και το ορθό είναι «2.ια», αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την επικεφαλίδα και το διατακτικό της 29/26977/ΠΣΚ/1431/11.10.2001 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 891/Δ/22.10.2001) ως προς τον αριθμό του αγροτεμαχίου στο οποίο αναφέρεται αντί του εσφαλμένου «2.θ» στο ορθό «2.ια».

2. Ακυρώνουμε το διάγραμμα το οποίο συνόδευε την 29/26977/ΠΣΚ/1431/11.10.2001 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 891/Δ/22.10.2001) και το αντικαθιστούμε με το συνοδεύον την παρούσα το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ